



City Nieruchomości  
ul. Starowiejska 41-43 lok 20  
+48 535 965 465, +48 507 255 855  
biuro@city-nieruchomosci.com

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 940,00 m<sup>2</sup>,

Mosty

Cena **469 000** zł



Na sprzedaż bardzo atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 940 m<sup>2</sup>, idealnie usytuowana względem stron świata, narożna co daje dodatkowe możliwości zagospodarowania działki (szerokość działki ok 40m, długość 23 m).

Działka położona jest przy ul. Rajskiej w Mostach, w okolicy zabudowa jednorodzinna wolnostojąca, cicha, spokojna okolica. W sąsiedztwie działki znajduje się rezerwat oraz ścieżka pieszo/rowerowa prowadząca prosto na plażę w Mechelinkach (ok 2 km)

Działka jest płaska, ogrodzona, przy działce znajdują się wszystkie media (woda, prąd, gaz, kanalizacja), dla



działki obowiązuje MPZP - zabudowa jednorodzinna, wolnostojąca, 20% powierzchni zabudowy, maksymalna wysokość zabudowy 9m, dach spadzisty, powierzchnia biologicznie czynna 50%.

Dla działki wydane zostało pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego (bardzo funkcjonalny projekt domu w Malinówkach 3) - dokumentacja do wglądu w biurze.

Bardzo atrakcyjna oferta!

Idealna lokalizacja, dobrze skomunikowana z Gdynią i Rumia (autobus miejski w odległości 300m), jak również niewielka odległość do urokliwej plaży w Mechelinkach lub w Rewie, która słynie ze sportów wodnych.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	892/CTN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	469 000 PLN
Cena za m2	499 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	pucki
Gmina	Kosakowo	Miejscowość	Mosty
Ulica	Rajska	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	940 m <sup>2</sup>	Szerokość działki (mb.)	40
Długość działki (mb.)	23	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	8299		



Anita Knyba

+48 535 965 465  
a.knyba@city-nieruchomosci.com



City Nieruchomości  
ul. Starowiejska 41-43 lok 20  
+48 535 965 465, +48 507 255 855  
biuro@city-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.city-nieruchomosci.com](http://www.city-nieruchomosci.com)