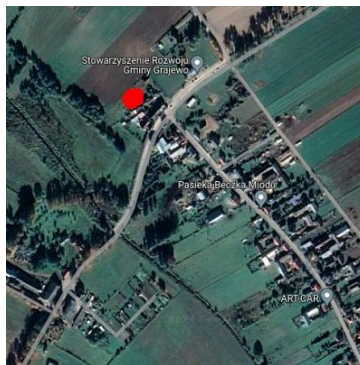
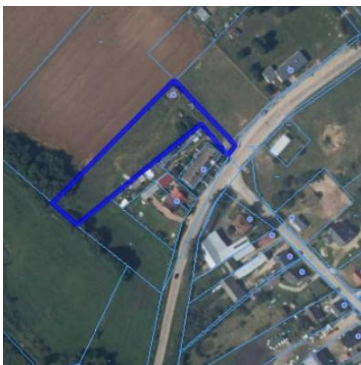




City Nieruchomości
ul. Starowiejska 41-43 lok 20
+48 535 965 465, +48 507 255 855
biuro@city-nieruchomosci.com

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 500,00 m²,
Wojewodzin
Cena **259 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 4500 m² położona w centrum miejscowości Wojewodzin (gmina Grajewo). Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym na terenie działki dopuszcza się zabudowę jednorodzinną. Dopuszcza się budowę drugiego budynku mieszkalnego wolnostojącego na działce o powierzchni większej niż 1200 m².

3) intensywność zabudowy:

a) wskaźnik minimalny 0,05,

b) wskaźnik maksymalny 0,25;

4) maksymalna powierzchnia zabudowy: 25 % powierzchni działki budowlanej;

5) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 50 % powierzchni działki budowlanej, w tym 5% zieleni



wysokiej;

6) wysokość zabudowy do 10,00 m;

7) parametry obiektów:

a) budynki mieszkalne parterowe z poddaszem użytkowym, o wysokości do kalenicy dachu do 9,00 m, długość elewacji frontowej budynków nie więcej jak 16,00 m,

b) budynki gospodarcze i garaże o wysokości do kalenicy dachu do 6,00 m,

c) średnia wysokość fundamentu nie więcej jak 0,90 m nad poziomem terenu;

Prąd i woda na działce.

Polecam i zapraszam do kontaktu!

Symbol	956/CTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	259 000 PLN	Cena za m2	58 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	grajewski	Gmina	Grajewo
Miejscowość	Wojewodzin	Powierzchnia działki	4 500 m ²
Szerokość działki (mb.)	32	Długość działki (mb.)	127
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	8299



Anita Knyba

+48 535 965 465

a.knyba@city-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.city-nieruchomosci.com**