



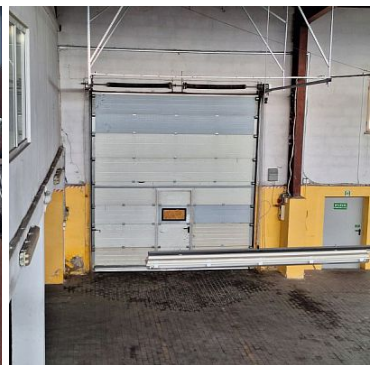
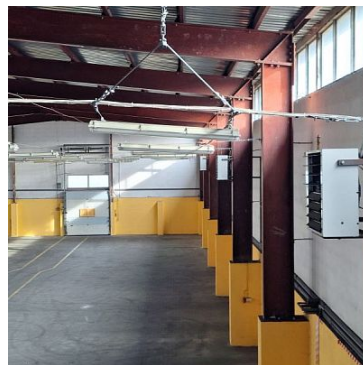
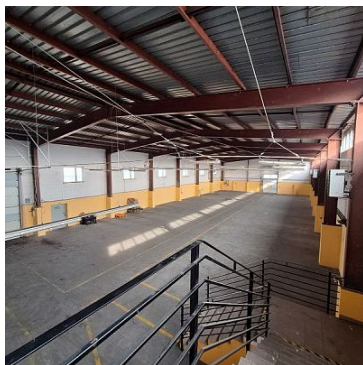
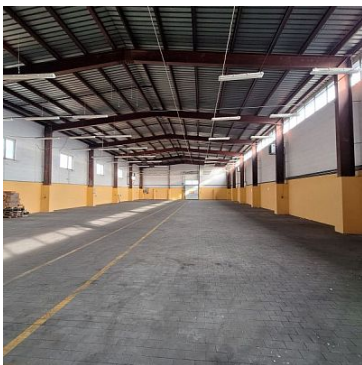
City Nieruchomości  
ul. Starowiejska 41-43 lok 20  
+48 535 965 465, +48 507 255 855  
biuro@city-nieruchomosci.com

## HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 000,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2 000,00 m<sup>2</sup>,

Gdynia, Chylonia

Cena **45 000** zł



Na wynajem hala zlokalizowana w Gdyni przy ul. Hutniczej.

Hala ma powierzchnię ok 1000 m<sup>2</sup>, do wynajęcia są również pomieszczenia biurowo-socjalne znajdujące się w tym samym obiekcie. Możliwość wynajęcia mniejszej hali znajdującej się obok.

Wokół hali duży teren do zagospodarowania na przykład na parking dla samochodów/sprzętu czy maszyn.

Hala wyposażona jest we wszystkie niezbędne media (prąd o wysokiej mocy, ogrzewanie (trzy rodzaje źródła ciepła - gazowe, olejowe i nawiewowe).

Dostępność obiektu - od zaraz.

Zapraszam do kontaktu!



City Nieruchomości  
ul. Starowiejska 41-43 lok 20  
+48 535 965 465, +48 507 255 855  
biuro@city-nieruchomosci.com

|                            |                      |                       |                      |
|----------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| Symbol                     | 1/CTN/HW             | Rodzaj nieruchomości  | HALA-MAGAZYN         |
| Rodzaj transakcji          | WYNAJEM              | Status                | AKTUALNA             |
| Rodzaj rynku               | WTÓRNY               | Cena                  | 45 000 PLN           |
| Cena za                    | MIESIĄC              | Kraj                  | POLSKA               |
| Województwo                | POMORSKIE            | Powiat                | Gdynia               |
| Gmina                      | Gdynia               | Miejscowość           | Gdynia               |
| Dzielnica - osiedle        | Chylonia             | Ulica                 | Hutnicza             |
| Położenie                  | MIASTO               | Budynki w sąsiedztwie | OBIEKTY PRZEMYSŁOWE  |
| Powierzchnia całkowita     | 1 000 m <sup>2</sup> | Powierzchnia działki  | 2 000 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa      | 1 000 m <sup>2</sup> | Powierzchnia biurowa  | 200 m <sup>2</sup>   |
| Powierzchnia dróg i placów | 1 000 m <sup>2</sup> | Rodzaj budynku        | ODDZIELNY OBIEKT     |
| Standard                   | DOBRY                | Stan budynku          | DOBRY                |
| Typ kuchni                 | INNY                 | Liczba łazienek       | 3                    |
| Droga dojazdowa            | UTWARDZONA           | Rodzaj nawierzchni    | PŁYTY BETONOWE       |
| Ilość poziomów             | 2                    | Ilość kondygnacji     | 22                   |
| Liczba pomieszczeń         | 7                    | Źródło c.w.           | INNE                 |
| Ogrzewanie                 | C.O. GAZOWE          | Forma własności       | PEŁNA WŁASNOŚĆ       |
| Źródło wody                | WODA MIEJSKA         | Kształt dachu         | PŁASKI               |
| Parking TIR                | JEST                 | Typ parkingu          | UTWARDZONY           |
| Nr Licencji                | 8299                 |                       |                      |



Anita Knyba

+48 535 965 465  
a.knyba@city-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.city-nieruchomosci.com**