

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,00 m²,

Gdynia, Pustki Cisowskie

Cena **2 600** zł



Na wynajem **2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 53 m²**, położone w cichej i spokojnej części Gdyni - **Pustkach Cisowskich**, w bezpośrednim sąsiedztwie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Największym atutem nieruchomości jest **prywatny, aż 51-metrowy taras z ogódkiem**, który stanowi wyjątkową przestrzeń do wypoczynku i spędzania czasu na świeżym powietrzu. Mieszkanie jest **nieumeblowane**, dzięki czemu przyszły najemca może urządzić je według własnego uznania.

Układ mieszkania:

- przestronny salon,

- oddzielna kuchnia,
- sypialnia,
- korytarz,
- elegancka łazienka z kabiną prysznicową,
- prywatny ogródek, o powierzchni 51 m².

Kuchnia wyposażona jest w **płytę elektryczną, piekarnik oraz okap**. W kuchni i przedpokoju znajduje się wysokiej jakości gres polerowany, natomiast w pokojach - panele podłogowe.

Mieszkanie posiada **drzwi antywłamaniowe** oraz przynależną **piwnicę o powierzchni ok. 7 m²**.

Lokalizacja:

To propozycja dla osób, które cenią sobie **spokój, zieleń i bliskość natury**, a jednocześnie chcą mieć wygodny dostęp do infrastruktury miejskiej.

W pobliżu znajdują się m.in. **szkoła, przychodnia, sklepy i poczta**. Lokalizacja zapewnia również dogodny dojazd do **centrum Gdyni, Sopotu oraz obwodnicy Trójmiejskiej**.

Opłaty:

Czynsz administracyjny wynosi około **650 zł latem i 810 zł zimą**. W czynszu zawarte są m.in. **woda i ogrzewanie**.

Energia elektryczna rozliczana jest według liczników przedpłatowych.

Kaucja zwrotna: 2 600 zł.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Zapraszam na prezentację, tel. 507 255 855

Symbol	833/CTN/MW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2026
Cena	2 600 PLN	Cena za m2	49 PLN
Kaucja	2 600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdynia
Gmina	Gdynia	Miejscowość	Gdynia
Dzielnica - osiedle	Pustki Cisowskie	Ulica	Rumska
Nr domu	14	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	53 m ²	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	parter	Ilość pięter	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	7m2 m²
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	51m2 m²
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	8299	Ilość piwnic	1



Edyta Izydorczyk

+48 507 255 855
e.izydorczyk@city-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.city-nieruchomosci.com**