

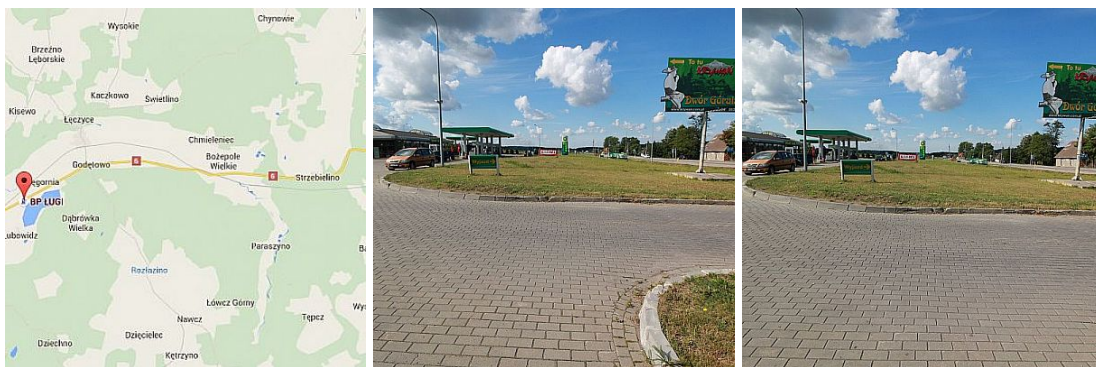


City Nieruchomości
ul. Starowiejska 41-43 lok 20
+48 535 965 465, +48 507 255 855
biuro@city-nieruchomosci.com

INWESTYCYJNE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 300,00 m², pow. działki: 5 000,00 m²,
Lębork

Cena **6 000 000** zł



Na sprzedaż Stacja Paliw BP w Lęborku (Ługi) przy głównej trasie S6 (Gdańsk - Słupsk), z dużym natężeniem ruchu, z wygodnym parkingiem.

Działalność bardzo dochodowa!

Stacja paliw płynnych: budynek obsługi ze sklepem z akcesoriami samochodowymi i zadaszeniem stanowisk do tankowania,

cztery zagłębione zbiorniki na paliwa płynne o pojemności łącznej 100m³, 4 dystrybutowy paliw.

Czas pracy stacji paliw - całodobowa.

Budynek wraz ze sklepem ma powierzchnię ok. **300m²**.

Do stacji przynależy parking mieszczący 15 TIR-ów,

wybudowany został lewoskręt - możliwość wyjazdu ze stacji w obu kierunkach.



Zakup dotyczy działki o pow. 5000m² (istnieje możliwość dokupienia większego obszaru - w zależności od potrzeb nowego inwestora).

Cena podlega negocjacji.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą oraz złożenia swojej oferty cenowej.

Wszelkie dane finansowe udostępnione zostaną po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie z właścicielem nieruchomości.

Symbol	362/CTN/GS	Rodzaj nieruchomości	INWESTYCYJNE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 000 000 PLN
Cena za m ²	1 200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	łęborski
Gmina	Lębork	Miejscowość	Lębork
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia całkowita	300 m ²
Powierzchnia działki	5 000 m ²	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	8299



Edyta Izydorczyk

+48 507 255 855
e.izydorczyk@city-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.city-nieruchomosci.com